

Dokument elektroniczny wydany zgodnie z art. 36⁴ ust. 4 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece oraz wydruk tego dokumentu, posiada moc dokumentu wydawanego przez sąd bez zaopatrywania go w pieczęć urzędową i podpis upoważnionego pracownika.

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI
CENTRALA CENTRALNEJ INFORMACJI KSIĄG WIECZYSTYCH
UL.CZERNIAKOWSKA 100
00-454 WARSZAWA

ODPIS ZWYKŁY KSIĘGI WIECZYTEJ

stan na dzień 2026-08-26 godz. 15:03:34

Numer księgi EL10 / 00057151 / 0

Nazwa sądu	SĄD REJONOWY W OSTRÓDZIE
Siedziba sądu	OSTRÓDA
Kod wydziału	EL10
Numer i nazwa wydziału	V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH
Typ księgi	NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

Numer bieżący nieruchomości	1	Nr podstawy wpisu
		2

Działki ewidencyjne

Lp. 1.		Nr podstawy wpisu
Numer działki	283/1	2
Identyfikator działki	281509_2.0031.283/1	
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0031, SAMBOROWO	
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1 WARMIŃSKO-MAZURSKIE, OSTRÓDZKI, OSTRÓDA, SAMBOROWO	
Ulica	OSTRÓDZKA	
Sposób korzystania	R - GRUNTY ORNE	
Przyłączenie (numer księgi wieczystej, z której odłączono działkę, obszar)	EL10 / 00006869 / 4, 0,0345 HA	

Lp. 2.		Nr podstawy wpisu
Numer działki	284/16	2
Identyfikator działki	281509_2.0031.284/16	
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0031, SAMBOROWO	
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1 WARMIŃSKO-MAZURSKIE, OSTRÓDZKI, OSTRÓDA, SAMBOROWO	
Ulica	OSTRÓDZKA	
Sposób korzystania	R - GRUNTY ORNE	
Przyłączenie (numer księgi wieczystej, z której odłączono działkę, obszar)	EL10 / 00011087 / 6, 0,0398 HA	

Lp. 3.					Nr podstawy wpisu
Numer działki		346/1			2
Identyfikator działki		281509_2.0031.346/1			
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)		0031, SAMBOROWO			
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1	WARMIŃSKO-MAZURSKIE, OSTRÓDZKI, OSTRÓDA, SAMBOROWO		
Ulica		OSTRÓDZKA			
Sposób korzystania		DR - DROGI			
Przyłączenie (numer księgi wieczystej, z której odłączono działkę, obszar)		EL1O / 00048990 / 7, 22,0000 M2			

			Nr podstawy wpisu
Obszar całej nieruchomości	0,0765 HA		2

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ

BRAK WPISÓW

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp. 1.						Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	2	1 /1			6
Skarb Państwa (Nazwa, siedziba, REGON)		SKARB PAŃSTWA W TRWAŁYM ZARZĄDZIE GENERALNEJ DYREKCJI DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD, WARSZAWA, 017511575				
Rola instytucji		PAŃSTWOWA JEDNOSTKA ORGANIZACYJNA NIEPOSIADAJĄCA OSOBOWOŚCI PRAWNEJ, KTÓREJ ODDANO NIERUCHOMOŚĆ W TRWAŁY ZARZĄD				

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		1		3
Rodzaj wpisu		OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE ZWIĄZANE Z INNĄ NIERUCHOMOŚCIĄ		
Treść wpisu		ODPŁATNA I NA CZAS NIEOKREŚLONY SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU PRZECZ DZIAŁKĄ NR 283/1, TO JEST PRZECZ OBSZAR O POWIERZCHNI DWADZIEŚCIA DWA METRY KWADRATOWE (22 M2) ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM GRAFICZNYM DO POROZUMIENIA Z DNIA 20 GRUDNIA 2023 ROKU, NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA I UŻYTKOWNIKA DZIAŁKI NR 283/2 POŁOŻONEJ PRZY ULICY OSTRÓDZKIEJ W MIEJSCOWOŚCI SAMBOROWO, OBRĘB 0031 SAMBOROWO, GMINA OSTRÓDA, POWIAT OSTRÓDZKI, WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO-MAZURSKIE, ZGODNIE Z TREŚCIĄ 6 AKTU NR REP A 8415/2023		
Przedmiot wykonywania		283/1		
Wskazania innej nieruchomości -	Lp. 1.	Numer księgi	EL1O / 00006869 / 4	
		Inne informacje	NR WPISU 1	

nieruchomość władnqca				
-----------------------	--	--	--	--

Lp. 2.				Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	2			4
Rodzaj wpisu	OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE ZWIĄZANE Z INNĄ NIERUCHOMOŚCIĄ			
Treść wpisu	USTANOWIONA ODPŁATNIE I NA CZAS NIEOKREŚLONY SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU PRZESZ DZIAŁKĘ NR 284/16, TO JEST PRZESZ OBSZAR O POWIERZCHNI DWADZIEŚCIA DWA METRY KWADRATOWE (22 M2) ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM GRAFICZNYM DO POROZUMIENIA Z DNIA 20 GRUDNIA 2023 ROKU, NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA I UŻYTKOWNIKA DZIAŁKI NR 284/17 POŁOŻONEJ PRZY ULICY OSTRÓDZKIEJ W MIEJSCOWOŚCI SAMBOROWO, OBRĘB 0031 SAMBOROWO, GMINA OSTRÓDA, POWIAT OSTRÓDZKI, WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO-MAZURSKIE, ZGODNIE Z TREŚCIĄ PAR 6 NINIEJSZEGO AKTU,			
Przedmiot wykonywania	DZIAŁKA NR 284/16			
Wskazania innej nieruchomości -nieruchomość władnqca	Lp. 1.	Numer księgi	EL1O / 00011087 / 6	
		Inne informacje	WPIS NR 1	

Lp. 3.				Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	3			5
Rodzaj wpisu	OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE ZWIĄZANE Z INNĄ NIERUCHOMOŚCIĄ			
Treść wpisu	USTANOWIONA ODPŁATNIE I NA CZAS NIEOKREŚLONY SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCEJ NA PRAWIE PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU PRZESZ DZIAŁKĘ NR 346/1, TO JEST PRZESZ OBSZAR O POWIERZCHNI DWADZIEŚCIA DWA METRY KWADRATOWE (22 M2) ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM GRAFICZNYM DO POROZUMIENIA Z DNIA 20 GRUDNIA 2023 ROKU, NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA I UŻYTKOWNIKA DZIAŁKI NR 346/2 POŁOŻONEJ PRZY ULICY OSTRÓDZKIEJ W MIEJSCOWOŚCI SAMBOROWO, OBRĘB 0031 SAMBOROWO, GMINA OSTRÓDA, POWIAT OSTRÓDZKI, WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO-MAZURSKIE, ZGODNIE Z TREŚCIĄ PAR 6 AKTU REP A NR 8415/2023.			
Przedmiot wykonywania	DZIAŁKA NR 346/1			
Wskazania innej nieruchomości -nieruchomość władnqca	Lp. 1.	Numer księgi	EL1O / 00057151 / 0	
		Inne informacje	WPIS NR 1	

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

BRAK WPISÓW

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
2	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW WRAZ Z WYRYSEM Z MAPY EWIDENCYJNEJ , 2023-10-26, STAROSTA OSTRÓDZKI, OSTRÓDA; 16-21 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./EL1O/00010090/23/001, 2023-12-20 15:40:00, 2023-12-22-10.37.15.171225, NIE, 1-5 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
3	UMOWA SPRZEDAŻY I OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ , 8415/2023, 2023-12-20, ANITA MAGDALENA MACIEJEWSKA,

	OSTRÓDA; 6-15 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./EL1O/00010091/23/002, 2023-12-20 15:40:00, 2023-12-22-12.24.47.579295, NIE, 1-5 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
4	UMOWA SPRZEDAŻY I OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ, 8415/2023, 2023-12-20, ANITA MAGDALENA MACIEJEWSKA, OSTRÓDA; 6-15 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./EL1O/00010092/23/001, 2023-12-20 15:40:00, 2023-12-22-12.35.44.739148, NIE, 1-5 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
5	UMOWA SPRZEDAŻY I OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ, 8415/2023, 2023-12-20, ANITA MAGDALENA MACIEJEWSKA, OSTRÓDA; 6-15 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./EL1O/00010093/23/001, 2023-12-20 15:40:00, 2023-12-22-12.51.02.968074, NIE, 1-5 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
6	UMOWA DAROWIZNY, 5954/2026, 2026-07-17, CEZARY ŚLUSARCYK, OLSZTYN; 61-68, EL1O/00023981/0 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./EL1O/00006030/26/001, 2026-07-17 14:46:00, 2026-07-24-14.12.44.044792, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)

Legenda:

1. Prezentowana treść księgi wieczystej zawiera tylko dane aktualne (niewykreślone).
2. Prezentowana treść księgi wieczystej nie zawiera danych o założeniu księgi wieczystej oraz o podstawie zmiany księgi wieczystej.
3. W przypadku, gdy w treści wpisów w księdze znajduje się odwołanie do numeracji rubryk, podrubryk pól czy podpól, dla rozumienia tych wpisów należy korzystać z odpisu zupełnego.

Pouczenie o weryfikacji dokumentu:

1. Autentyczność dokumentu oraz aktualność danych w nim zawartych można sprawdzić przeprowadzając jego weryfikację. Weryfikacja stanowi procedurę umożliwiającą potwierdzenie, że dokument jej poddany pochodzi z Centralnej Informacji Ksiąg Wieczystych.
2. Ważność niniejszego dokumentu nie jest zależna od przeprowadzenia procedury weryfikacji.
3. Weryfikacja dokumentu jest możliwa za pomocą systemu teleinformatycznego dostępnego pod adresem: <https://ci-ekw.ms.gov.pl/weryfikacja-dokumentu>.
4. Weryfikacja dokumentu jest możliwa w ciągu 24 miesięcy od chwili złożenia wniosku w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy.
5. Weryfikacja dokumentu jest bezpłatna i nie wymaga uwierzytelnienia się w systemie teleinformatycznym.
6. Po wejściu na stronę, o której mowa w pkt. 3, weryfikujący wprowadza niepowtarzalny identyfikator do weryfikacji dokumentu, znajdujący się w nagłówku pierwszej strony oraz stopce dokumentu (w dolnej części każdej strony dokumentu).
7. Wynikiem weryfikacji jest pochodząca z systemu teleinformatycznego informacja o tym, że dokument o podanym identyfikatorze:
 - a. został wydany przez Centralną Informację Ksiąg Wieczystych w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy, o dacie jego wydania i o jego treści; albo
 - b. nie został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy; albo
 - c. został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy, ale od daty jego wydania upłynęły ponad 24 miesiące.

Weryfikacja:

1. Weryfikacja dokumentu może nastąpić za pośrednictwem:
 - a. usługi znajdującej się na stronie internetowej <https://ci-ekw.ms.gov.pl/weryfikacja-dokumentu> i podanego identyfikatora 877dd5fb-63af-40f4-8c3b-791040495c1c
 - b. przy użyciu zamieszczonego kodu QR.



UWAGA!

Udostępnienie niepowołanej osobie powyższego kodu QR lub identyfikatora dokumentu pozwoli jej na dostęp do zawartości dokumentu. Chroń swoje dane!